GRUPO EMPRESARIAL SAS

CUADRO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SEDE PRIMARIA

CONDICIONES INICIALES						OBRA NO EJECUTADA		OBRA ADICIONAL Y EXTRA EJECUTADA		OBRA CONTRACTUAL	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 3.180.439,50**		**$ 2.303.615,61**		**$ -**		**$ 876.823,89**
1.1	Desmonte y retiro de accesorios de sanitarios y lavamanos que se encuentran en deterioro. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	Un	14,00	$ 27.581,00	$ 386.134,00	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 386.134,00
1.2	RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	Un	2,00	$ 25.185,00	$ 50.370,00	2,00	$ 50.370,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.3	Demolición de concreto para reparacion de tuberia de alcantarillado, con un espesor maximo de 20 cm. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad	m^2	10,50	$ 34.823,00	$ 365.641,50	10,50	$ 365.641,50	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4	Desmonte y retiro de canoa rectangular en zona de placa polideportiva y cubierta de la institucion. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	ml	30,00	$ 11.942,00	$ 358.260,00	30,00	$ 358.260,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.5	Desmonte y retiro de placa de Drywall en zona de pasillos que se encuentran en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	77,00	$ 7.364,00	$ 567.028,00	29,36	$ 216.207,04	0,00	$ -	47,64	$ 350.820,96
1.6	Desmonte y retiro de piso ceramico en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada de escobros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	80,00	$ 11.130,00	$ 890.400,00	67,43	$ 750.531,07	0,00	$ -	12,57	$ 139.868,93

1.7	EXCAVACIÓN MANUAL De material heterogeneo a cualquier grado de humedad entre 0-2m. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^3	11,00	$ 51.146,00	$ 562.606,00	11,00	$ 562.606,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**CIELO RASO**				**$ 6.263.826,80**		**$ 2.388.389,02**		**$ -**		**$ 3.875.437,78**
2.1	Suministro, transporte e instalacion de cielo en placas de fibrocemento en zona de pasillos, incluye estructura metalica de soporte, cinta y masilla propias para este uso.	m^2	77,00	$ 81.348,40	$ 6.263.826,80	29,36	$ 2.388.389,02	0,00	$ -	47,64	$ 3.875.437,78
3	**CUBIERTA**				**$ 19.857.213,35**		**$ 11.825.466,35**		**$ -**		**$ 8.031.747,00**
3.1	Limpieza general de la cubierta, incluida la limpieza de canoas y tuberias de desague	m^2	839,00	$ 9.573,00	$ 8.031.747,00	0,00	$ -	0,00	$ -	839,00	$ 8.031.747,00
3.2	Suministro, transporte e instalacion de lamina de policarbonato traslucida para construccion de cortagotas de ventanas ubicadas en toda la fachada	m^2	112,00	$ 70.789,10	$ 7.928.379,20	112,00	$ 7.928.379,20	0,00	$ -	0,00	$ -
3.3	Suministro, transporte y colocación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 0.40 a 0,50m.	ml	30,00	$ 129.902,91	$ 3.897.087,15	30,00	$ 3.897.087,15	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 12.518.720,00**		**$ 12.518.720,00**		**$ -**		**$ -**
4.1	Suministro, transporte y colocación de PUERTA METALICA en aluminio 2 x 09 incluye marco y cerradura para zona de restaurante escolar	Un	2,00	$ 1.037.357,00	$ 2.074.714,00	2,00	$ 2.074.714,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4.2	Suministro, transporte e instalacion de estructura metalica incrustada en muro para soporte de laminas usadas para cortagotas de ventanas a lo largo de toda la fachada	m^2	101,00	$ 103.406,00	$ 10.444.006,00	101,00	$ 10.444.006,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5	**UNIDADES SANITARIAS**				**$ 2.442.023,50**		**$ 1.308.295,50**		**$ -**		**$ 1.133.728,00**
5.1	Suministro e instalacion de accesorios para sanitarios, incluye valvula, llave de paso y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	kit	8,00	$ 102.419,00	$ 819.352,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 819.352,00
5.2	Suministro e instalacion de accesorios para lavamanos, llave de salida , llave de paso y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	kit	6,00	$ 52.396,00	$ 314.376,00	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 314.376,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria de 6" semipesado, para cambio de red principal de la unidad sanitaria del patio, incluye accesorios	ml	15,00	$ 87.219,70	$ 1.308.295,50	15,00	$ 1.308.295,50	0,00	$ -	0,00	$ -
6	**CONCRETO Y REPARACIONES EN PISOS**				**$ 9.924.533,60**		**$ 8.573.573,17**		**$ -**		**$ 1.350.960,43**
6.1	Suministro e instalación de concreto de 21 mpa para raparacion de brecha realizada para cambio de tuberias de alcantarillado	m3	2,00	$ 662.186,80	$ 1.324.373,60	2,00	$ 1.324.373,60	0,00	$ -	0,00	$ -
6.2	Suministro e instalacion de baldosa ceramica para pisos	m2	80,00	$ 107.502,00	$ 8.600.160,00	67,43	$ 7.249.199,57	0,00	$ -	12,57	$ 1.350.960,43
7	**PINTURA**				**$ 60.339.720,71**		**$ -**		**$ 22.772.909,56**		**$ 83.112.630,27**
7.1	Aplicación de ESMALTE A BASE DE ACEITE, sobre elementos metálicos	m^2	182,00	$ 28.712,25	$ 5.225.629,50	0,00	$ -	164,12	$ 4.712.254,47	346,12	$ 9.937.883,97
7.2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS interiores, CON VINILO TIPO 1	m^2	1506,0	$ 19.361,22	$ 29.157.997,70	0,00	$ -	459,70	$ 8.900.391,67	1965,70	$ 38.058.389,37
7.3	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA acrilica para fachada, pintura para exteriores	m^2	870,0	$ 29.834,59	$ 25.956.093,52	0,00	$ -	307,04	$ 9.160.263,42	1177,04	$ 35.116.356,93

OE	OBRA EXTRA				$ -		$ -		$ 31.242.764,75		$ 31.242.764,75
OE-1	Suministro transporte instalacion teja termoacustica incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion	m^2	0,0	$ 101.168,50	$ -	0,00	$ -	18,20	$ 1.841.266,70	18,20	$ 1.841.266,70
OE-2	Mantenimiento de canoa, incluye aplicación de poliuretano y/o aplicación de elastosil o similar y membrana en sitios donde aplique	ml	0,0	$ 25.029,50	$ -	0,00	$ -	151,90	$ 3.801.981,05	151,90	$ 3.801.981,05
OE-3	Suministro, instalacion de cinta asfaltica autoadhesiva (ruana asfaltica), incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	0,0	$ 29.049,50	$ -	0,00	$ -	16,00	$ 464.792,00	16,00	$ 464.792,00
OE-4	Construccion de bajante 2" sobre canoa, incluye instalacion de tuberia sanitaria hasta 6 mts, recubrimiento de la misma con manto asfaltico foil de alumio mano de obra y todo lo necesario para su correcta construccion	Und	0,0	$ 748.415,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 748.415,00	1,00	$ 748.415,00
OE-5	Mantenimiento estructura fachada GRANDE (5,20X1,60m aprox), incluye resane, impermeabilizacion, mortero de nivelacion donde sea neecsario	Und	0,0	$ 365.245,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 3.652.450,00	10,00	$ 3.652.450,00
OE-6	Mantenimiento estructura fachada MEDIANA (3,20X1,60M APROX), incluye resane, impermeabilizacion, mortero de nivelacion donde sea neecsario	Und	0,0	$ 348.330,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 2.089.980,00	6,00	$ 2.089.980,00
OE-7	Mantenimiento estructura fachada PEQUEÑO (1,80X1,60m aprox), incluye resane, impermeabilizacion, mortero de nivelacion donde sea neecsario	Und	0,0	$ 339.095,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.356.380,00	4,00	$ 1.356.380,00
OE-8	Resane de muros, incluye limpieza, lijado, estuco, acabado y todo lo necesario para su correcta ejecucion	m^2	0,0	$ 19.224,33	$ -	0,00	$ -	500,00	$ 9.612.166,67	500,00	$ 9.612.166,67
OE-9	Resane y mantenimiento de cielo falso en placa de yeso, en zona de salones, corredores y baños incluye, incluye en placas de yeso hasta un 20% , cinta y masilla propias para este uso.	m^2	0,0	$ 30.701,33	$ -	0,00	$ -	250,00	$ 7.675.333,33	250,00	$ 7.675.333,33
COSTO DIRECTO					**$ 114.526.477,46**		**$ 38.918.059,65**		**$ 54.015.674,31**		**$ 129.624.092,12**
					$ 34.469.549,51		$ 11.713.343,62		$ 16.257.340,67		$ 39.013.546,56
TOTAL					**$ 148.996.026,97**		**$ 50.631.403,27**		**$ 70.273.014,98**		**$ 168.637.638,68**

JUAN FERNANDO CARMONA HERRERA
Representante Legal
CYP GRUPO EMPRESARIAL S.A.S.
NIT 900.772.839 – 9